

# Общая характеристика многоквартирного дома

## Сведения о способе управления многоквартирным домом

### 1. Договор управления:

Договор Северная 42.pdf

Размер файла: 476,92 кб [Скачать](#)

## Общая характеристика многоквартирного дома

1. Адрес 456584, Челябинская обл, р-н. Еманжелинский, г. Еманжелинск, ул. Северная, д. 42

### 2. Обязательные сведения

Тип дома Многоквартирный

Общая площадь 5365,40

Состояние Исправный

Год ввода в эксплуатацию 2008

Является объектом культурного наследия Нет

Кол-во этажей 6

Кол-во подземных этажей 1

3. Серия, тип проекта здания II-46

### 4. Для общежитий

МКД является общежитием —

Тип —

5. Подъездов 5

6. Лифтов 0

7. Нежилых помещений 0

8. Жилых помещений (квартир) 68

9. Год постройки 2008

10. Стадия жизненного цикла Эксплуатация

11. Год проведения реконструкции —

12. Общий износ, % 1

13. Дата установления износа 01.01.2010

14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения Да

15. Дата приватизации первого жилого помещения 01.01.2003

16. Наличие подземного паркинга Нет

### 17. Площадь здания, кв.м.

Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования 0

Общая площадь помещений общего пользования в МКД 358,2

Общая площадь жилых помещений, кв.м 4025,6

Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м 2375,9

### 18. Земельный участок

Площадь, кв.м 4000

Кадастровый номер 74:28:0101016:10

Ранее присвоенный государственный учетный номер —