

Общая характеристика многоквартирного дома

Сведения о способе управления многоквартирным домом

1. Договор управления:

Договор Титова 2.pdf

Размер файла: 536,79 кб [Скачать](#)

Общая характеристика многоквартирного дома

| | |
|---|---|
| 1. Адрес | 456584, Челябинская обл, р-н. Еманжелинский, г. Еманжелинск, ул. Титова, д. 2 |
| 2. Обязательные сведения | |
| Тип дома | Многоквартирный |
| Общая площадь | 4870,20 |
| Состояние | Исправный |
| Год ввода в эксплуатацию | 1989 |
| Является объектом культурного наследия | Нет |
| Кол-во этажей | 6 |
| Кол-во подземных этажей | 1 |
| 3. Серия, тип проекта здания | II-66 |
| 4. Для общежитий | |
| МКД является общежитием | — |
| Тип | — |
| 5. Подъездов | 8 |
| 6. Лифтов | 0 |
| 7. Нежилых помещений | 1 |
| 8. Жилых помещений (квартир) | 97 |
| 9. Год постройки | 1989 |
| 10. Стадия жизненного цикла | Эксплуатация |
| 11. Год проведения реконструкции | — |
| 12. Общий износ, % | 32 |
| 13. Дата установления износа | 01.03.2022 |
| 14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения | Нет |
| 15. Дата приватизации первого жилого помещения | 01.01.2003 |
| 16. Наличие подземного паркинга | Нет |
| 17. Площадь здания, кв.м. | |
| Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования | 61 |
| Общая площадь помещений общего пользования в МКД | 0 |
| Общая площадь жилых помещений, кв.м | 4881,8 |
| Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м | 2862,4 |
| 18. Земельный участок | |
| Площадь, кв.м | 4870,2 |
| Кадастровый номер | 74:28:0101007:1 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер | — |