

# Общая характеристика многоквартирного дома

## Сведения о способе управления многоквартирным домом

### 1. Договор управления:

Договор Ленина 12.pdf

Размер файла: 499,96 кб [Скачать](#)

## Общая характеристика многоквартирного дома

1. Адрес ..... 456584, Челябинская обл, р-н. Еманжелинский, г. Еманжелинск, ул. Ленина, д. 12

### 2. Обязательные сведения

Тип дома ..... Многоквартирный

Общая площадь ..... 1484,40

Состояние ..... Исправный

Год ввода в эксплуатацию ..... 1961

Является объектом культурного наследия ..... Нет

Кол-во этажей ..... 3

Кол-во подземных этажей ..... 1

3. Серия, тип проекта здания ..... И-34

### 4. Для общежитий

МКД является общежитием ..... —

Тип ..... —

5. Подъездов ..... 4

6. Лифтов ..... 0

7. Нежилых помещений ..... 3

8. Жилых помещений (квартир) ..... 33

9. Год постройки ..... 1961

10. Стадия жизненного цикла ..... Эксплуатация

11. Год проведения реконструкции ..... —

12. Общий износ, % ..... 1

13. Дата установления износа ..... 01.01.1962

14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения ..... Нет

15. Дата приватизации первого жилого помещения ..... 01.01.2003

16. Наличие подземного паркинга ..... Нет

### 17. Площадь здания, кв.м.

Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования ..... 171,9

Общая площадь помещений общего пользования в МКД ..... 101,5

Общая площадь жилых помещений, кв.м ..... 1350,6

Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м ..... 1235,9

### 18. Земельный участок

Площадь, кв.м ..... 1484,40002

Кадастровый номер ..... 74:28:0101002:8

Ранее присвоенный государственный учетный номер ..... —