

# Общая характеристика многоквартирного дома

## Сведения о способе управления многоквартирным домом

### 1. Договор управления:

ДоговорГерцена 21.pdf

Размер файла: 463,62 кб [Скачать](#)

## Общая характеристика многоквартирного дома

**1. Адрес** 456580, Челябинская обл, р-н. Еманжелинский, г. Еманжелинск, ул. Герцена, д. 21

### 2.Обязательные сведения

Тип дома Многоквартирный

Общая площадь 6965,70

Состояние Исправный

Год ввода в эксплуатацию 1982

Является объектом культурного наследия Нет

Кол-во этажей 6

Кол-во подземных этажей 1

**3. Серия, тип проекта здания** I-511

### 4. Для общежитий

МКД является общежитием —

Тип —

**5. Подъездов** 10

**6. Лифтов** 0

**7. Нежилых помещений** 0

**8. Жилых помещений (квартир)** 120

**9. Год постройки** 1982

**10. Стадия жизненного цикла** Эксплуатация

**11. Год проведения реконструкции** —

**12. Общий износ, %** 1

**13. Дата установления износа** 01.01.1983

**14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения** Нет

**15. Дата приватизации первого жилого помещения** 01.01.2003

**16. Наличие подземного паркинга** Нет

### 17. Площадь здания, кв.м.

Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования 0

Общая площадь помещений общего пользования в МКД 612

Общая площадь жилых помещений, кв.м 6991,6

Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м 4045,3

### 18. Земельный участок

Площадь, кв.м 10200

Кадастровый номер 74:28:0101002:9

Ранее присвоенный государственный учетный номер —