

# Общая характеристика многоквартирного дома

## Сведения о способе управления многоквартирным домом

### 1. Договор управления:

Договор Герцена 2.pdf

Размер файла: 639,85 кб [Скачать](#)

## Общая характеристика многоквартирного дома

**1. Адрес** ..... 456580, Челябинская обл, р-н. Еманжелинский, г. Еманжелинск, ул. Герцена, д. 2

### 2. Обязательные сведения

Тип дома ..... Многоквартирный

Общая площадь ..... 4473,10

Состояние ..... Исправный

Год ввода в эксплуатацию ..... 1972

Является объектом культурного наследия ..... Нет

Кол-во этажей ..... 6

Кол-во подземных этажей ..... 1

**3. Серия, тип проекта здания** ..... I-511

### 4. Для общежитий

МКД является общежитием ..... —

Тип ..... —

**5. Подъездов** ..... 6

**6. Лифтов** ..... 0

**7. Нежилых помещений** ..... 2

**8. Жилых помещений (квартир)** ..... 96

**9. Год постройки** ..... 1972

**10. Стадия жизненного цикла** ..... Эксплуатация

**11. Год проведения реконструкции** ..... —

**12. Общий износ, %** ..... 0

**13. Дата установления износа** ..... 01.01.1973

**14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения** ..... Да

**15. Дата приватизации первого жилого помещения** ..... 01.01.2003

**16. Наличие подземного паркинга** ..... Нет

**17. Площадь здания, кв.м.**

Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования ..... 164,8

Общая площадь помещений общего пользования в МКД ..... 376

Общая площадь жилых помещений, кв.м ..... 4317,2

Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м ..... 2999,2

**18. Земельный участок**

Площадь, кв.м ..... 1254

Кадастровый номер ..... 74:28:0101036:533

Ранее присвоенный государственный учетный номер ..... —