# Общая характеристика многоквартирного дома

## Сведения о способе управления многоквартирным домом

**1. Договор управления:**

Договор 8 Марта 26.pdf

Размер файла: 459,92 кб Скачать

## Общая характеристика многоквартирного дома

| | |
|---|---|
| **1. Адрес** | 456580, Челябинская обл, р-н. Еманжелинский, г. Еманжелинск, ул. 8 Марта, д. 26 |
| **2.Обязательные сведения** | |
| Тип дома | Многоквартирный |
| Общая площадь | 684,80 |
| Состояние | Аварийный |
| Год ввода в эксплуатацию | 1959 |
| Является объектом культурного наследия | Нет |
| Кол-во этажей | 2 |
| Кол-во подземных этажей | 0 |
| **3. Серия, тип проекта здания** | II-01 |
| **4. Для общежитий** | |
| МКД является общежитием | — |
| Тип | — |
| **5. Подъездов** | 2 |
| **6. Лифтов** | 0 |
| **7. Нежилых помещений** | 0 |
| **8. Жилых помещений (квартир)** | 16 |
| **9. Год постройки** | 1959 |
| **10. Стадия жизненного цикла** | Эксплуатация |
| **11. Год проведения реконструкции** | — |
| **12. Общий износ, %** | 1 |
| **13. Дата установления износа** | 01.01.1960 |
| **14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения** | Нет |
| **15. Дата приватизации первого жилого помещения** | 01.01.2003 |
| **16. Наличие подземного паркинга** | Нет |
| **17. Площадь здания, кв.м.** | |
| Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования | 0 |
| Общая площадь помещений общего пользования в МКД | 51,9 |
| Общая площадь жилых помещений, кв.м | 635,5 |
| Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м | 503,6 |
| **18. Земельный участок** | |
| Площадь, кв.м | 464 |
| Кадастровый номер | 74:28:0101020:275 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер | — |