

# Общая характеристика многоквартирного дома

## Сведения о способе управления многоквартирным домом

### 1. Договор управления:

Договор Чайковского 6.pdf

Размер файла: 478,66 кб [Скачать](#)

## Общая характеристика многоквартирного дома

1. Адрес 456580, Челябинская обл, р-н. Еманжелинский, г. Еманжелинск, ул. Чайковского, д. 6

### 2. Обязательные сведения

Тип дома Многоквартирный

Общая площадь 568,40

Состояние Аварийный

Год ввода в эксплуатацию 1953

Является объектом культурного наследия Нет

Кол-во этажей 2

Кол-во подземных этажей 0

3. Серия, тип проекта здания I-203

### 4. Для общежитий

МКД является общежитием —

Тип —

5. Подъездов 1

6. Лифтов 0

7. Нежилых помещений 0

8. Жилых помещений (квартир) 8

9. Год постройки 1953

10. Стадия жизненного цикла Эксплуатация

11. Год проведения реконструкции —

12. Общий износ, % 56

13. Дата установления износа 21.12.2009

14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения Нет

15. Дата приватизации первого жилого помещения 01.01.2003

16. Наличие подземного паркинга Нет

### 17. Площадь здания, кв.м.

Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования 0

Общая площадь помещений общего пользования в МКД 0

Общая площадь жилых помещений, кв.м 527,7

Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м 430,3

### 18. Земельный участок

Площадь, кв.м 524,6

Кадастровый номер 74:28:0101035:18

Ранее присвоенный государственный учетный номер —