

**ФОРМА 2.1 — ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ:  
ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ, Р-Н. ЕМАНЖЕЛИНСКИЙ, ЕМАНЖЕЛИНСК, УЛ. ГАГАРИНА, Д. 5**

№	Наименование параметра	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	09.11.2020

**СВЕДЕНИЯ О СПОСОБЕ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ**

№	Наименование параметра	Значение
	Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления	Протокол общего собрания собственников по выбору УК
2.	Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления	21.07.2016
	Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления	9
	Дата договора управления	21.07.2016
3.	Дата начала управления домом	21.07.2016
	Документ договора управления	Документ (при наличии) в приложении

**СВЕДЕНИЯ О СПОСОБЕ ФОРМИРОВАНИЯ ФОНДА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА**

№	Наименование параметра	Значение
4.	Способ формирования фонда капитального ремонта	На счете регионального оператора

**ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МКД**

№	Наименование параметра	Значение
5.	Адрес многоквартирного дома	Челябинская область, р-н. Еманжелинский, Еманжелинск, ул. Гагарина, дом 5
6.	Год постройки	1956
	Год ввода дома в эксплуатацию	1956
7.	Серия, тип постройки здания	I-405
8.	Тип дома	Многоквартирный
9.	Количество этажей	-
10.	- наибольшее	3
11.	- наименьшее	3
12.	Количество подъездов	6
13.	Количество лифтов	0
14.	Количество помещений:	51
15.	- жилых	47
16.	- нежилых	4
17.	Общая площадь дома, в том числе:	3114,07
18.	- общая площадь жилых помещений	2628,57
19.	- общая площадь нежилых помещений	255,20
20.	- общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	230,30
21.	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	74:28:0101038:236
22.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	5149,00
23.	Площадь парковки в границах земельного участка	0,00
24.	Факт признания дома аварийным	Нет, дом не является аварийным
25.	Дата документа о признании дома аварийным	—
	Номер документа о признании дома аварийным	—
26.	Причина признания дома аварийным	—
27.	Класс энергетической эффективности	Класс С
28.	Дополнительная информация	Не заполнено

## ЭЛЕМЕНТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА

29. Детская площадка	Есть
30. Спортивная площадка	Нет
31. Другое	Не заполнено