

## Общая характеристика многоквартирного дома

### Сведения о способе управления многоквартирным домом

#### 1. Договор управления:

договор по конкурсу Титова 21, 13.09.2022.pdf

Размер файла: 27,01 мб [Скачать](#)

## Общая характеристика многоквартирного дома

1. Адрес ..... 456584, Челябинская обл, р-н. Еманжелинский, г. Еманжелинск, ул. Титова, д. 21

#### 2. Обязательные сведения

Тип дома ..... Многоквартирный

Общая площадь ..... 3226,50

Состояние ..... Исправный

Год ввода в эксплуатацию ..... 1988

Является объектом культурного наследия ..... Нет

Кол-во этажей ..... 5

Кол-во подземных этажей ..... 1

3. Серия, тип проекта здания ..... И-44

#### 4. Для общежитий

МКД является общежитием ..... —

Тип ..... —

5. Подъездов ..... 6

6. Лифтов ..... 0

7. Нежилых помещений ..... 0

8. Жилых помещений (квартир) ..... 60

9. Год постройки ..... 1988

10. Стадия жизненного цикла ..... Эксплуатация

11. Год проведения реконструкции ..... —

12. Общий износ, % ..... 33

13. Дата установления износа ..... 01.03.2022

14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения ..... Нет

15. Дата приватизации первого жилого помещения ..... 01.01.2003

16. Наличие подземного паркинга ..... Нет

#### 17. Площадь здания, кв.м.

Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования ..... 0

Общая площадь помещений общего пользования в МКД ..... 0

Общая площадь жилых помещений, кв.м ..... 3249,6

Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м ..... 1916,2

#### 18. Земельный участок

Площадь, кв.м ..... —

Кадастровый номер ..... 74:28:0101006:26

Ранее присвоенный государственный учетный номер ..... —