

ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ:  
ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ, Р-Н. ЕМАНЖЕЛИНСКИЙ, ЕМАНЖЕЛИНСК, УЛ. ЭНГЕЛЬСА, ДОМ 7

| №  | Наименование параметра             | Значение   |
|----|------------------------------------|------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | 09.11.2020 |
| 2. | Дата начала отчётного периода      | 01.01.2017 |
| 3. | Дата конца отчётного периода       | 31.12.2017 |

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

| №   | Наименование параметра                                                      | Значение       |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 4.  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода):                         | 0,00 руб.      |
| 5.  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):                   | 0,00 руб.      |
| 6.  | Задолженность потребителей (на начало периода):                             | 31068,30 руб.  |
| 7.  | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 326098,72 руб. |
| 8.  | - за содержание дома                                                        | 177308,92 руб. |
| 9.  | - за текущий ремонт                                                         | 105520,50 руб. |
| 10. | - за услуги управления                                                      | 43269,30 руб.  |
| 11. | Получено денежных средств, в т.ч.:                                          | 290260,47 руб. |
| 12. | - денежных средств от собственников/нанимателей помещений                   | 0,00 руб.      |
| 13. | - целевых взносов от собственников/нанимателей помещений                    | 0,00 руб.      |
| 14. | - субсидий                                                                  | 0,00 руб.      |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества                        | 0,00 руб.      |
| 16. | - прочие поступления                                                        | 0,00 руб.      |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков                                    | 290260,47 руб. |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода):                          | 0,00 руб.      |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):                    | 0,00 руб.      |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода):                              | 27447,14 руб.  |

ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ

Работы по текущему ремонту общего имущества МКД

|     |                                                                       |                                                 |
|-----|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| 21. | Наименование работы                                                   | Работы по текущему ремонту общего имущества МКД |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 64509,77 руб.                                   |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | дератизация подвального помещения               |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Один раз в год                                  |
| 25. | Единица измерения                                                     | кв. м                                           |
| 26. | Стоимость на ед. измерения                                            | 2043,88 руб.                                    |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | дезинсекция подвального помещения               |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Один раз в год                                  |
| 25. | Единица измерения                                                     | кв. м                                           |
| 26. | Стоимость на ед. измерения                                            | 1703,20 руб.                                    |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | обследование вент каналов                       |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Два и более раз в год                           |
| 25. | Единица измерения                                                     | шт.                                             |
| 26. | Стоимость на ед. измерения                                            | 5184,00 руб.                                    |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | замена вводного кабеля                          |

|                                                                                                                                                                                   |                                                                       |                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 24.                                                                                                                                                                               | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | При проведении текущего ремонта                                                          |
| 25.                                                                                                                                                                               | Единица измерения                                                     | пог. м                                                                                   |
| 26.                                                                                                                                                                               | Стоимость на ед. измерения                                            | 6384,00 руб.                                                                             |
| 23.                                                                                                                                                                               | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | валка дерева                                                                             |
| 24.                                                                                                                                                                               | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По мере необходимости                                                                    |
| 25.                                                                                                                                                                               | Единица измерения                                                     | шт.                                                                                      |
| 26.                                                                                                                                                                               | Стоимость на ед. измерения                                            | 14634,00 руб.                                                                            |
| 23.                                                                                                                                                                               | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | установка елки                                                                           |
| 24.                                                                                                                                                                               | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По мере необходимости                                                                    |
| 25.                                                                                                                                                                               | Единица измерения                                                     | шт.                                                                                      |
| 26.                                                                                                                                                                               | Стоимость на ед. измерения                                            | 2107,69 руб.                                                                             |
| 23.                                                                                                                                                                               | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | замена эл провода                                                                        |
| 24.                                                                                                                                                                               | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | При проведении текущего ремонта                                                          |
| 25.                                                                                                                                                                               | Единица измерения                                                     | пог. м                                                                                   |
| 26.                                                                                                                                                                               | Стоимость на ед. измерения                                            | 26181,00 руб.                                                                            |
| 23.                                                                                                                                                                               | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | окраска цоколя                                                                           |
| 24.                                                                                                                                                                               | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | При проведении текущего ремонта                                                          |
| 25.                                                                                                                                                                               | Единица измерения                                                     | кв. м                                                                                    |
| 26.                                                                                                                                                                               | Стоимость на ед. измерения                                            | 6272,00 руб.                                                                             |
| <b>Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования</b>                                                                                                 |                                                                       |                                                                                          |
| 21.                                                                                                                                                                               | Наименование работы                                                   | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования               |
| 22.                                                                                                                                                                               | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 3821,93 руб.                                                                             |
| 23.                                                                                                                                                                               | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования                         |
| 24.                                                                                                                                                                               | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Один раз в год                                                                           |
| 25.                                                                                                                                                                               | Единица измерения                                                     | кв. м                                                                                    |
| 26.                                                                                                                                                                               | Стоимость на ед. измерения                                            | 3821,93 руб.                                                                             |
| <b>Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>                                                                                                                                        |                                                                       |                                                                                          |
| 21.                                                                                                                                                                               | Наименование работы                                                   | Аварийно-диспетчерское обслуживание                                                      |
| 22.                                                                                                                                                                               | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 19099,80 руб.                                                                            |
| 23.                                                                                                                                                                               | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | диспетчерское обслуживание                                                               |
| 24.                                                                                                                                                                               | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Ежедневно                                                                                |
| 25.                                                                                                                                                                               | Единица измерения                                                     | кв. м                                                                                    |
| 26.                                                                                                                                                                               | Стоимость на ед. измерения                                            | 19099,80 руб.                                                                            |
| <b>Работы и услуги по содержанию конструктивных элементов и внутридомовых инженерных систем</b>                                                                                   |                                                                       |                                                                                          |
| 21.                                                                                                                                                                               | Наименование работы                                                   | Работы и услуги по содержанию конструктивных элементов и внутридомовых инженерных систем |
| 22.                                                                                                                                                                               | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 53172,90 руб.                                                                            |
| 23.                                                                                                                                                                               | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | содержание инженерных сетей                                                              |
| 24.                                                                                                                                                                               | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Ежедневно                                                                                |
| 25.                                                                                                                                                                               | Единица измерения                                                     | кв. м                                                                                    |
| 26.                                                                                                                                                                               | Стоимость на ед. измерения                                            | 45155,70 руб.                                                                            |
| 23.                                                                                                                                                                               | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | содержанию конструктивных элементов                                                      |
| 24.                                                                                                                                                                               | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Ежедневно                                                                                |
| 25.                                                                                                                                                                               | Единица измерения                                                     | кв. м                                                                                    |
| 26.                                                                                                                                                                               | Стоимость на ед. измерения                                            | 8017,20 руб.                                                                             |
| <b>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома</b> |                                                                       |                                                                                          |

|     |                                                                       |                                                                                                                                                                            |
|-----|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21. | Наименование работы                                                   | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 61466,86 руб.                                                                                                                                                              |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | содержанию земельного участка                                                                                                                                              |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Еженедельно                                                                                                                                                                |
| 25. | Единица измерения                                                     | кв. м                                                                                                                                                                      |
| 26. | Стоимость на ед. измерения                                            | 61466,86 руб.                                                                                                                                                              |

#### Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов

|     |                                                                       |                                              |
|-----|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| 21. | Наименование работы                                                   | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 36023,53 руб.                                |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | вывоза бытовых отходов                       |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Ежедневно                                    |
| 25. | Единица измерения                                                     | кв. м                                        |
| 26. | Стоимость на ед. измерения                                            | 36023,53 руб.                                |

#### Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

|     |                                                                       |                                                                                           |
|-----|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21. | Наименование работы                                                   | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 29357,10 руб.                                                                             |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | уборка в подъезде                                                                         |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Ежемесячно                                                                                |
| 25. | Единица измерения                                                     | кв. м                                                                                     |
| 26. | Стоимость на ед. измерения                                            | 29357,10 руб.                                                                             |

#### Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом

|     |                                                                       |                                                     |
|-----|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| 21. | Наименование работы                                                   | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 43269,30 руб.                                       |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | управлению многоквартирным домом                    |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Ежедневно                                           |
| 25. | Единица измерения                                                     | кв. м                                               |
| 26. | Стоимость на ед. измерения                                            | 43269,30 руб.                                       |

### ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

|     |                                                         |           |
|-----|---------------------------------------------------------|-----------|
| 27. | Количество поступивших претензий                        | 0         |
| 28. | Количество удовлетворенных претензий                    | 0         |
| 29. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0         |
| 30. | Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 руб. |

### ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

|     |                                                           |           |
|-----|-----------------------------------------------------------|-----------|
| 31. | Авансовые платежи потребителю (на начало периода):        | 0,00 руб. |
| 32. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | 0,00 руб. |
| 33. | Задолженность потребителей (на начало периода):           | 0,00 руб. |
| 34. | Авансовые платежи потребителю (на конец периода):         | 0,00 руб. |
| 35. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):  | 0,00 руб. |
| 36. | Задолженность потребителей (на конец периода):            | 0,00 руб. |

### ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ

### ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

|     |                                                         |           |
|-----|---------------------------------------------------------|-----------|
| 47. | Количество поступивших претензий                        | 0         |
| 48. | Количество удовлетворенных претензий                    | 0         |
| 49. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0         |
| 50. | Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 руб. |

#### **ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ**

|     |                                                                      |           |
|-----|----------------------------------------------------------------------|-----------|
| 51. | Направлено претензий потребителям-должникам                          | 7         |
| 52. | Направлено исковых заявлений                                         | 0         |
| 53. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 0,00 руб. |