

**ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ:**

**ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ, Р-Н. ЕМАНЖЕЛИНСКИЙ, ЕМАНЖЕЛИНСК, УЛ. ГАЙДАРА, ДОМ 7**

№	Наименование параметра	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	09.11.2020
2.	Дата начала отчётного периода	01.01.2017
3.	Дата конца отчётного периода	31.12.2017

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА**

№	Наименование параметра	Значение
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	0,00 руб.
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00 руб.
6.	Задолженность потребителей (на начало периода):	223408,65 руб.
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	503024,40 руб.
8.	- за содержание дома	263400,89 руб.
9.	- за текущий ремонт	169939,02 руб.
10.	- за услуги управления	69684,49 руб.
11.	Получено денежных средств, в т.ч.:	491706,35 руб.
12.	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	0,00 руб.
13.	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	0,00 руб.
14.	- субсидий	0,00 руб.
15.	- денежных средств от использования общего имущества	0,00 руб.
16.	- прочие поступления	0,00 руб.
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	491706,35 руб.
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	0,00 руб.
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00 руб.
20.	Задолженность потребителей (на конец периода):	128491,75 руб.

**ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ**

Работы по текущему ремонту общего имущества МКД

21.	Наименование работы	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	54376,55 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	обследование вент каналов
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Два и более раз в год
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	7560,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	дератизация подвального помещения
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Два и более раз в год
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	2092,04 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	дезинсекция подвального помещения
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Два и более раз в год
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	3486,51 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	ремонт отопления кв 21 подвал

24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	При проведении текущего ремонта
25.	Единица измерения	пог. м
26.	Стоимость на ед. измерения	3478,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	ремонт перекрытия - замена канализ стояка
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	При проведении текущего ремонта
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	599,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	заделка темп шва кв 36
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	При проведении текущего ремонта
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	4140,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	ремонт канализации подвал кв5
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	При проведении текущего ремонта
25.	Единица измерения	пог. м
26.	Стоимость на ед. измерения	6572,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	ремонт задвижки ЖВС подвал
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	11042,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	ремонт дворового освещения п 1,2
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	15407,00 руб.
<b>Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования</b>		
21.	Наименование работы	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	6155,15 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	содержание ВДГО
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Два и более раз в год
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	6155,15 руб.
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>		
21.	Наименование работы	Аварийно-диспетчерское обслуживание
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	30759,91 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	диспетчерское обслуживание
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	30759,91 руб.
<b>Работы и услуги по содержанию конструктивных элементов и внутридомовых инженерных систем</b>		
21.	Наименование работы	Работы и услуги по содержанию конструктивных элементов и внутридомовых инженерных систем
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	85475,85 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	содержание инженерных сетей
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	72722,51 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	содержанию конструктивных элементов
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно

	работ (оказания услуг)	
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	12753,34 руб.
<b>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома</b>		
21.	Наименование работы	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	101082,51 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	содержанию земельного участка
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Еженедельно
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	101082,51 руб.

**Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов**

21.	Наименование работы	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	56840,01 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	вывоз ТБО
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	56840,01 руб.

**Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме**

21.	Наименование работы	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	47279,12 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	мытье пола в подъезде
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	42279,12 руб.

**Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом**

21.	Наименование работы	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	69684,49 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	управлению многоквартирным домом
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	69684,49 руб.

**ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)**

27.	Количество поступивших претензий	0
28.	Количество удовлетворенных претензий	0
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
30.	Сумма произведенного перерасчета	0,00 руб.

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ**

31.	Авансовые платежи потребителю (на начало периода):	0,00 руб.
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00 руб.
33.	Задолженность потребителей (на начало периода):	0,00 руб.
34.	Авансовые платежи потребителю (на конец периода):	0,00 руб.
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00 руб.

36. Задолженность потребителей  
(на конец периода):

0,00 руб.

## **ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ**

### **ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ**

47. Количество поступивших претензий	0
48. Количество удовлетворенных претензий	0
49. Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
50. Сумма произведенного перерасчета	0,00 руб.

### **ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ**

51. Направлено претензий потребителям-должникам	9
52. Направлено исковых заявлений	3
53. Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	10000,00 руб.