ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ: ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ, Р-Н. ЕМАНЖЕЛИНСКИЙ, ЕМАНЖЕЛИНСК, УЛ. ТИТОВА, ДОМ 13

№	Наименование параметра	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	09.11.2020
2.	Дата начала отчётного периода	01.01.2017
3.	Дата конца отчётного периода	31.12.2017

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

№	Наименование параметра	Значение
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	0,00 руб.
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	278319,42 руб.
6.	Задолженность потребителей (на начало периода):	0,00 руб.
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	500687,78 руб.
8.	- за содержание дома	262177,35 руб.
9.	- за текущий ремонт	169149,63 руб.
10.	- за услуги управления	69360,80 руб.
11.	Получено денежных средств, в т.ч.:	448866,60 руб.
12.	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	0,00 руб.
13.	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	0,00 руб.
14.	- субсидий	0,00 руб.
15.	- денежных средств от использования общего имущества	0,00 руб.
16.	- прочие поступления	0,00 руб.
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	448866,60 руб.
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	0,00 руб.
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	348248,73 руб.
20.	Задолженность потребителей (на конец периода):	0,00 руб.

ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ

Работы по текущему ремонту общего имущества МКД

21.	Наименование работы	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	35382,22 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	дератизация подвального помещения
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Один раз в год
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	2059,76 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	обследование вент каналов
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Два и более раз в год
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	7560,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	дезинсекция подвального помещения
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Один раз в год
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	1716,46 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	ремонт канализации кв38,43

24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	При проведении текущего ремонта
25.	Единица измерения	пог. м
26.	Стоимость на ед. измерения	4769,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	замена задвижки отопления
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	При подготовке к зиме
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	8203,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	ремонт кровли
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	При проведении текущего ремонта
25.	Единица измерения	куб. м
26.	Стоимость на ед. измерения	11074,00 руб.

Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования

21.	Наименование работы	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	6126,56 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Один раз в год
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	6126,56 руб.

Аварийно-диспетчерское обслуживание

21.	Наименование работы	Аварийно-диспетчерское обслуживание
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	30617,03 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	диспетчерское обслуживание
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	30617,03 руб.

Работы и услуги по содержанию конструктивных элементов и внутридомовых инженерных систем

21.	Наименование работы	Работы и услуги по содержанию конструктивных элементов и внутридомовых инженерных систем
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	85236,29 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	содержание инженерных сетей
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	72384,70 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	услуги по содержанию конструктивных элементов
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	12851,59 руб.

Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома

21.	Наименование работы	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	97605,59 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	содержанию земельного участка
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Еженедельно
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	97605,59 руб.

Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов

21.	Наименование работы	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов

22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	56767,24 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	вывоза бытовых отходов
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	56767,24 руб.

Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

21.	Наименование работы	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	47059,51 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	уборка вподъезде
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	47059,51 руб.

Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом

21.	Наименование работы	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	69360,80 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	управлению многоквартирным домом
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	69360,80 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

27.	Количество поступивших претензий	0
28.	Количество удовлетворенных претензий	0
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
30.	Сумма произведенного перерасчета	0,00 руб.

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

31.	Авансовые платежи потребителю (на начало периода):	0,00 руб.
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00 руб.
33.	Задолженность потребителей (на начало периода):	0,00 руб.
34.	Авансовые платежи потребителю (на конец периода):	0,00 руб.
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00 руб.
36.	Задолженность потребителей (на конец периода):	0,00 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

47.	Количество поступивших претензий	0
48.	Количество удовлетворенных претензий	0
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
50.	Сумма произведенного перерасчета	0,00 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ

51.	Направлено претензий потребителям-должникам	7
52.	Направлено исковых заявлений	3

53.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	6196,56 руб.