Конструктивные элементы

1. Адрес	456584, Челябинская обл, р-н. Еманжелинский, г. Еманжелинск, ул. Матросова, д. 5
2. Внутренние стены	
Тип внутренних стен	Стены кирпичные
Физический износ, %	0
3. Окна	
Материал окон	Деревянные; Пластиковые
Физический износ, %	0
4. Двери	
Материал двери	Глухая металлическая; Глухая деревянная
Физический износ, %	0
5. Крыша	
Тип кровли	Мягкая; Безрулонная, мастичная (полимерно-наливная)
Год проведения последнего капитального ремонта кровли	2022
Физический износ кровли, %	0
Утепляющие слои чердачных перекрытий	Пенобетон
Вид несущей части крыши	Ж/б плиты
Год проведения последнего капитального ремонта несущей части крыши	2022
Физический износ несущей части крыши, %	0
6. Отделочные покрытия помещений общего пользования	
Материал отделочных покрытий	Окраска; Штукатурка
Физический износ, %	0
7. Фундамент	
Тип фундамента	Ж/б
Год проведения последнего капитального ремонта	1986
Материал фундамента	Сборный железобетон
Площадь отмостки, кв.м	2046,7
Физический износ, %	0
8. Перекрытия	
Тип перекрытий	Перекрытия железобетонные
Физический износ, %	0
9. Тип наружных стен	
Тип наружных стен	Стены из несущих панелей
Год проведения последнего капитального ремонта	2022
Тип наружного утепления фасада	Нет
Физический износ, %	0
Материал отделки фасада	окраска по штукатурке
10. Балконы, лоджии, козырьки и эркеры	
Количество лоджий, шт	20
Количество балконов, шт	79