Конструктивные элементы

1. Адрес	456580, Челябинская обл, р-н. Еманжелинский, г. Еманжелинск, ул. Герцена, д. 1
2. Внутренние стены	
Тип внутренних стен	Гипсолитовые
Физический износ, %	40
3. Окна	
Материал окон	Деревянные; Пластиковые
Физический износ, %	0
4. Двери	
Материал двери	Глухая деревянная; Глухая металлическая
Физический износ, %	40
5. Крыша	
Тип кровли	Волнистые листы; Шиферная
Год проведения последнего капитального ремонта кровли	2021
Физический износ кровли, %	0
Утепляющие слои чердачных перекрытий	Керамзит или шлак
Вид несущей части крыши	Стропильная; Деревянные
Год проведения последнего капитального ремонта несущей части крыши	2021
Физический износ несущей части крыши, %	0
6. Отделочные покрытия помещений общего пользования	
Материал отделочных покрытий	Окраска; Штукатурка
Физический износ, %	40
7. Фундамент	
Тип фундамента	Ленточный
Год проведения последнего капитального ремонта	—
Материал фундамента	Бутобетон
Площадь отмостки, кв.м	76,4
Физический износ, %	40
8. Перекрытия	
Тип перекрытий	Перекрытия железобетонные
Физический износ, %	40
9. Тип наружных стен	
Тип наружных стен	Стены железобетонные
Год проведения последнего капитального ремонта	2021
Тип наружного утепления фасада	Утепление с защитным штукатурным слоем
Физический износ, %	20
Материал отделки фасада	окраска по штукатурке
10. Балконы, лоджии, козырьки и эркеры	
Количество лоджий, шт	0
Количество балконов, шт	64