## Конструктивные элементы

**1. Адрес** 456581, Челябинская обл, р-н. Еманжелинский, г. Еманжелинск, пер. Железнодорожный, д. 1

**2. Внутренние стены**

| | |
|---|---|
| Тип внутренних стен | Стены из шлакоблоков |
| Физический износ, % | 60 |

**3. Окна**

| | |
|---|---|
| Материал окон | Деревянные; Пластиковые |
| Физический износ, % | 60 |

**4. Двери**

| | |
|---|---|
| Материал двери | Глухая деревянная; Глухая металлическая |
| Физический износ, % | 60 |

**5. Крыша**

| | |
|---|---|
| Тип кровли | Волнистые листы; Шиферная |
| Год проведения последнего капитального ремонта кровли | — |
| Физический износ кровли, % | 60 |
| Утепляющие слои чердачных перекрытий | Керамзит или шлак |
| Вид несущей части крыши | — |
| Год проведения последнего капитального ремонта несущей части крыши | — |
| Физический износ несущей части крыши, % | 60 |

**6. Отделочные покрытия помещений общего пользования**

| | |
|---|---|
| Материал отделочных покрытий | Окраска; Штукатурка |
| Физический износ, % | 60 |

**7. Фундамент**

| | |
|---|---|
| Тип фундамента | Ленточный |
| Год проведения последнего капитального ремонта | — |
| Материал фундамента | Железобетон |
| Площадь отмостки, кв.м | 88,1 |
| Физический износ, % | 60 |

**8. Перекрытия**

| | |
|---|---|
| Тип перекрытий | Перекрытия деревянные неоштукатуренные |
| Физический износ, % | 60 |

**9. Тип наружных стен**

| | |
|---|---|
| Тип наружных стен | Пенобетонные блоки |
| Год проведения последнего капитального ремонта | — |
| Тип наружного утепления фасада | Утепление с защитным штукатурным слоем |
| Физический износ, % | 60 |
| Материал отделки фасада | окраска |

**10. Балконы, лоджии, козырьки и эркеры**

| | |
|---|---|
| Количество лоджий, шт | 0 |
| Количество балконов, шт | 0 |