

# Конструктивные элементы

1. Адрес ..... 456581, Челябинская обл, р-н. Еманжелинский, г. Еманжелинск, пер. Железнодорожный, д. 2

## 2. Внутренние стены

Тип внутренних стен ..... Стены из шлакоблоков  
Физический износ, % ..... 60

## 3. Окна

Материал окон ..... Деревянные; Пластиковые  
Физический износ, % ..... 60

## 4. Двери

Материал двери ..... Глухая деревянная; Глухая металлическая  
Физический износ, % ..... 60

## 5. Крыша

Тип кровли ..... Волнистые листы; Шиферная  
Год проведения последнего капитального ремонта кровли ..... —  
Физический износ кровли, % ..... 60  
Утепляющие слои чердачных перекрытий ..... Керамзит или шлак  
Вид несущей части крыши ..... —  
Год проведения последнего капитального ремонта несущей части крыши ..... —  
Физический износ несущей части крыши, % ..... 60

## 6. Отделочные покрытия помещений общего пользования

Материал отделочных покрытий ..... Окраска; Штукатурка  
Физический износ, % ..... 60

## 7. Фундамент

Тип фундамента ..... Ленточный  
Год проведения последнего капитального ремонта ..... —  
Материал фундамента ..... Железобетон  
Площадь отмостки, кв.м ..... 89,1  
Физический износ, % ..... 60

## 8. Перекрытия

Тип перекрытий ..... Перекрытия деревянные неоштукатуренные  
Физический износ, % ..... 60

## 9. Тип наружных стен

Тип наружных стен ..... Пенобетонные блоки  
Год проведения последнего капитального ремонта ..... —  
Тип наружного утепления фасада ..... Утепление с защитным штукатурным слоем  
Физический износ, % ..... 60  
Материал отделки фасада ..... окраска

## 10. Балконы, лоджии, козырьки и эркеры

Количество лоджий, шт ..... 0  
Количество балконов, шт ..... 0